

Финансовый отчет

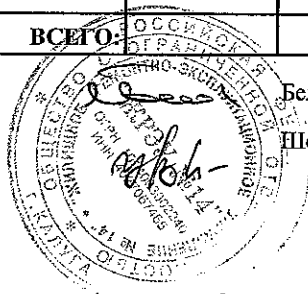
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2023 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Тульская, 103	3057 л/сч
Жилая и нежилая площадь	4002,82 кв.м	
Площадь мест общего пользования	1612,17 / 528,4 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	23	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	20,32		779324	760175	779324	-19149	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-шос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Лифт		4,36		194067	191573	194067	-2494	ОАО "Калугалифтремстрой"
Коммунальные услуги в т.ч.				3094927	3052141	3094927	-42786	
Ц/О	0,0236Гкал	70,6877		1814614	1782853	1814614	-31761	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		426058	423580	426058	-2479	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	246,81/29,74		655125	652189	655125	-2936	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		199130	193519	199130	-5611	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-1037186	4068318	4003889	4068318	-1101615	
Текущий ремонт		5,00	38651	236090	227525	246642	19534	
Прочие доходы					4380		4380	
ВСЕГО:			38651	236090	231905	246642	23914	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

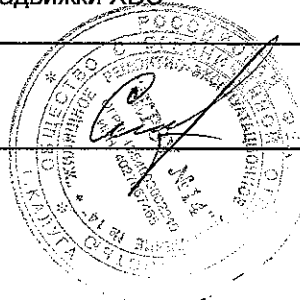
Шот-Чегович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>март</i>	35.	ул. Тульская д. 103	Устройство поливочного крана 2под.	м.п.	7,00	10 232,09	Акт на аварийность от 29.03.2024г., согласно договора	14 /148
<i>август</i>	39.	ул. Тульская д. 103	Устройство отмостки	м2	92,90	145 525,36	Предостережение ГЖИ №2978 от 18.04.2024г.; Протокол №2а от 25.03.2022г.	14 /327
<i>октябрь</i>	16.	ул. Тульская д. 103	Накрытие лоджии кв.33	м2	30,00	20 864,96	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /375
<i>октябрь</i>	57.	ул. Тульская д. 103	Накрытие приямков.	шт.	3	21 318,65	Акт на аварийность от 01.10.2024г., согласно договора	14 /417
<i>ноябрь</i>	43.	ул. Тульская д. 103	Замена задвижки ГВС	шт.	1	10 876,68	Акт на аварийность от 14.11.2024г., согласно договора	14 /461
<i>декабрь</i>	18.	ул. Тульская д. 103	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	23 616,64	Предостережение ГЖИ №6041 от 18.10.2024г.	14 /529
<i>декабрь</i>	26.	ул. Тульская д. 103	Замена задвижки ХВС	шт.	1	14 207,70	Акт на аварийность от 12.12.2024г., согласно договора	14 /537

246 642,08

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина